

Sumário

Prefácio	IX
Apresentação	XIII

GLEYDSON OLIVEIRA

Declaração De Direitos De Liberdade Econômica.....	1
Direito Urbanístico E A Lei Da Declaração De Liberdade Econômica	5
Juros Bancários e a Estabilidade Inflacionária.....	9
A MP do Contribuinte Legal.....	13
Planejamento Tributário e as Receitas com Venda e Aluguel de Imóveis	17
A Terceirização Trabalhista e Ativismo Judicial	21
A Ausência de Recolhimento de Tributo e o Tipo Penal: A Nova Orientação do STJ.....	25
Discussões de Condomínio na Justiça	29
A Fúria do Leão e a Penhora Administrativa	33
A Multipropriedade e o Mercado Imobiliário	37
O IPTU e a Desvalorização Imobiliária.....	41
Fintechs e Operações de Crédito.....	45
A Lei de Recuperação e as Atividades Econômicas não Empresariais.....	49
Limitações Administrativas à Propriedade e Indenização	53
O ITIV em Leilão de Imóvel.....	57
Taxa de Juros e o Código Civil.....	61
A Lei de Liberdade Econômica e a Dispensa de Alvará/Licença para Atividades Econômicas de Baixo Risco	65
Os Efeitos da Covid-19 nos Contratos Cíveis e Empresariais de Longa Duração	69

Projeto de Lei 1179/2020 do Senado Impõe Mudanças Temporárias em Leis de Direito Privado Durante a Pandemia da Covid-19.....	75
Uma Primeira Análise sobre as Restrições à Livre Iniciativa em Razão da Covid-19	79
A Recuperação Judicial como Instrumento de Superação da Crise Econômica Decorrente da Covid-19.....	83
Icms Sobre a Demanda Contratada de Energia Elétrica e o STF: Redução de Carga Tributária	87
A Responsabilidade do Agente Público por Atos e Decisões Tomados no Período da Pandemia da Covid-19 e a Medida Provisória 966.....	91
Câmara dos Deputados Aprova Regras Transitórias à Lei de Recuperação Judicial Durante a Pandemia da Covid-19.....	95
A Necessidade de uma Interpretação Econômico-Social à Lei de Recuperação	99
A Importância da Análise Econômica do Direito.....	103
Fake News e Liberdade de Expressão: a Diferença entre Remédio e Veneno Está na Dosagem.	107
Ativismo Judicial e Responsabilidade Civil por Danos Ambientais.....	115
Dever de Renegociação nos Contratos Bancários: Uma Luz no Fim do Túnel para a Revisitação da Taxa de Juros.....	119
Novo Marco Legal do Saneamento: A Única Solução para a Universalização da Água e do Esgotamento.	123
Holding Familiar e os Planejamentos Sucessório e Tributário.....	127
A Análise Econômica nas Locações de Imóveis com a Decisão do STJ No ERESP 1411420-DF	131
Medida Provisória 992 e a Alienação Fiduciária Compartilhada de Imóvel	137
O Princípio da Autonomia dos Credores e o Plano de Reestruturação da Recuperação Judicial na Visão do STJ	141
A Causa Sócio-econômica do Seguro Habitacional na Visão do STJ	149

Atualidades Sobre os Créditos Concurrais e Extraconcurrais na Recuperação Judicial.....	155
Os Créditos Sujeitos à Recuperação Judicial e o Princípio da Preservação da Empresa.....	161
O Direito de Construir e as Restrições Convencionais Previstas em Loteamentos e Condomínio de Lotes.....	165
O Projeto de Lei 6229/05 e a Busca pela Eficiência da Recuperação de Empresas	171
A Doação entre Cônjuges e o Regime de Casamento: Precedente do STJ (REsp 1787027/RS)	177
Notícias Alvissareiras aos Contribuintes: Ilegalidade no Aumento da Base de Cálculo do Iptu sem que Exista Lei	179
Honorários Advocatícios Contratuais e a Reparação de Danos na Visão do STJ.....	183
O STJ e a Responsabilidade Civil pelos Danos Causados em Razão da Execução e Posterior Revogação de Tutela Provisória	187
A Venda de Ascendente a Descendente na Visão do STJ	193
A Insegurança Jurídica e o Restabelecimento do Princípio da Colegialidade no STF.....	199
Alienação Fiduciária em Garantia e o Código de Defesa do Consumidor: Solução Diante do Inadimplemento do Devedor	205

RODRIGO FONSECA ALVES DE ANDRADE

ICMS Sobre Energia Elétrica.....	209
Isenção de Imposto de Renda por Doença Grave.....	213
Incidente de Desconsideração em Matéria Tributária.....	215
Salário Maternidade e a Desoneração da Folha de Salários.....	219
Apontamentos Sobre Medidas Atípicas para Efetivar Cumprimento de Decisão Judicial.....	221

Questões Diversas Sobre o Contrato de Seguro.....	225
Cláusula de Melhor Preço	227
Adicional de 10% do FGTS	229
Convenção Condominial e Rateio de Despesas.....	231
Quitação de Obrigações Trabalhistas.....	233
Hotéis e Direito Autoral	235
Locação Built To Suit.....	237
Taxas de Fiscalização e Proporcionalidade	239
Lei Geral de Proteção De Dados Pessoais e sua Aplicação a Empresas	241
Precatório: Sistematização e Algumas Questões Polêmicas e Pacificadas	243
O Direito à Imagem e sua Proteção Jurídica	247
Capacidade Contributiva e sua Aplicação Diante de uma Pluralidade de Tributos	251
Covid – 19 e seus Reflexos Jurídicos.....	253
Prorrogação de Pagamento de Tributos e Covid – 19.....	257
Competências Federativas e Outros Apontamentos Sobre a Covid – 19	261
Reflexões Sobre a Covid – 19	265
Lei dos Distratos Imobiliários.....	269
Lei de Proteção de Dados: Vigência e Implementação	271
Cláusula de Não Indenizar	275
CPI: Poderes e Limites.....	279
Chefe do Executivo e Inconstitucionalidade.....	281
Investigação e Imunidade do Presidente da República.....	283
Admirável Mundo Novo	285
Novo Código Florestal e Retroatividade.....	287