

Sumário

Nota da autora	IX
Lista de Abreviaturas	XIII
Prefácio	XV
Introdução	1
1. Adimplemento e Boa-Fé	9
1.1. Adimplemento: conformidade e boa-fé	13
1.1.1. Notas sobre o adimplemento: amplitude e complexidade do conceito	17
1.1.2. O dever bilateral de informação	19
1.1.3. A obrigação de bem cumprir o contrato: entrega de coisa livre de vícios	22
1.2. Fundamento dos vícios redibitórios	26
1.2.1. Teoria do erro	29
1.2.2. Garantia autônoma	34
1.2.3. Inexecução	37
1.2.4. Consequências da caracterização	51
2. Características e Requisitos dos Vícios Redibitórios	53
2.1. Campo de aplicação: leitura ampla das noções de coisa e comutatividade	53
2.2. Noção de vício	64
2.2.1. Qualidade, quantidade, identidade: a noção de desconformidade	66
2.2.2. Noção objetiva e subjetiva de vício	73
2.2.2.1. O juízo de utilidade e a expectativa do credor	77
2.3. Requisitos do vício	82
2.3.1. Anterioridade	82
2.3.2. Caráter oculto	84
2.3.3. Relevância	88

2.4. O caso da alienação de participação societária.....	90
2. Meios de Tutela do Credor e Prazos para seu Exercício	101
3.1. Os remédios edilícios	104
3.1.1. Redibição.....	108
3.1.2. Redução da contraprestação	116
3.2. Ampla tutela do credor: outros meios de proteção.....	125
3.2.1. Reparação do defeito e substituição da coisa	126
3.2.2. Exceção de contrato não cumprido.....	136
3.2.3. Indenização.....	140
3.3. Denúncia do vício	145
3.4. A escolha dos remédios: <i>jus variandi</i> e limites.....	148
3.5. Limitação e exclusão de responsabilidade por vícios redibitórios.....	155
3.6. A proteção do adquirente e o tempo: prescrição e decadência	162
3.6.1. Prazo das ações edilícias	165
3.6.1.1. Termo inicial: a entrega efetiva do bem	168
3.6.1.2. Termo inicial quando o vício só pode ser conhecido mais tarde.....	169
3.6.1.3. Venda de animais e o sentido dos “usos locais”	177
3.6.2. Indenização: a convivência com os prazos das ações edilícias	179
3.6.3. Prazos para o exercício dos demais meios de tutela.....	186
3.6.4. Sistema de prazos sob perspectiva crítica.....	189
Conclusões.....	191
Bibliografia.....	201