

Sumário

Introdução	1
1 A Informalidade Urbana, o Direito à Moradia e a Regularização Fundiária e Urbanística: elementos de uma política pública	7
1.1 A informalidade urbana no Brasil: um desafio das cidades	7
1.2 A construção social do direito à moradia urbana: contexto global e nacional	24
1.3 Marcos jurídicos da regularização fundiária e urbanística: antecedentes e o regramento vigente no Brasil.....	36
1.4 Presente e futuro: desdobramentos da crise sanitária na informalidade urbana, no direito à moradia e na regularização fundiária e urbanística	57
2 O Programa de Regularização Fundiária e Urbanística no Município de Ribeirão Preto	65
2.1 Contextualização da informalidade urbana no Município de Ribeirão Preto.....	65
2.1.1 Compreendendo a história: a relação urbano-rural e a geografia social da cidade	65
2.1.2 A informalidade urbana local e desigualdade socioespacial.	81
2.2 O Programa de Regularização Fundiária local	91
2.3 Casos e dados: uma realidade para se discutir	115

**3 Identificação dos Entraves e Oportunidades na Formulação da
Política Pública de Regularização Fundiária e Urbanística Local ...127**

3.1 Definição das categorias de análise: contexto da instauração,
etapas necessárias no processo e articulação entre agentes127

3.2 Identificação dos entraves e oportunidades: a Administração
Municipal e a regularização fundiária e urbanística
destinada à população de baixa renda 141

3.2.1 Contexto da instauração.....142

3.2.2 Etapas necessárias no processo 163

3.2.3 Articulação entre agentes.....180

3.3 O caminho percorrido: constatação e perspectivas..... 191

Conclusão203

Referências..... 211

Anexos223